

Bauen, Wohnen, Baugründe

Schmökern Sie durch unser Angebot in Ardagger! Wir beraten sehr gerne am Gemeindeamt: 07479/7312. Kartenübersicht über Baugrundstücke von Privaten und der Gemeinde: www.ardagger.gv.at > Rubrik „Bauen & Wohnen“. Gerne werden persönliche Besichtigungstermine vor Ort angeboten. Bei Interesse bitten wir um Anmeldung am Gemeindeamt.

Standort	Beschreibung
Ardagger Markt	6 Baugründe zw. 729 und 1.395 m ² . in der Sonnensiedlung. Kosten: € 39,- pro m ² .
Ardagger Stift	Baugründe in den Ortsteilen: Am Weinberg, Brandwiese, Pfaffenberg
Kollmitzberg	Einige Baugründe im Siedlungsbereich in Winkling.
Stephanshart	1 Baugrund in der Donatistraße mit 832 m ² . Baugründe in Moos. Neuerschließung Sonnenhang Stephanshart (bei Ortseinfahrt von A1 kommend rechts): 5 Parzellen zw. 866 und 1.001 m ² .

Freie Wohnungen

Standort	Beschreibung
Stephanshart Austr. 2	Genossenschafts-Mietwohnung: 82 m ² : bestehend aus: Küche, Wohnz., SchZ, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Balkon, Kellerabteil u. PKW-Abstellplatz. Wohnzuschuss möglich! Miete: ca. € 670,- (inkl. BK+HK); Bau/Grundkostenanteil: € 9.900,-. Infos: Heimat Österreich, Hr. Stiegler > 01/98 23 601-610. Genossenschafts-Reihenhaus: 93,58 m ² Wohnfl., 58 m ² Garten, 10 m ² Balkon; bestehend aus: Küche/WZ, 3 SchZ, Bad, 2 WC, Vorr., Keller, Garage, PKW-Abstellplatz. Küche gegen Ablöse - Fr. Steinkellner 0676/351 27 93; Wohnzuschuss möglich! Miete: € 766,- (inkl. BK+HK); Bau- u. Grundkostenanteil € 32.100,-.
Kollmitzberg Innerzaun 17	Mietwohnung: Größe 81 m ² , bestehend aus Vorraum, Küche, WohnZ, EssZ, SchlafZ, Bad, WC, PKW-Abstellplatz, Garten kann mitbenützt werden. Kosten: € 524,80 (inkl. HK, BK). Kontakt: Regina Gasser, 0660/967 30 00.
Ardagger Stift Brachegg 2	Mietwohnung: 75 m ² ; bestehend aus: Küche/Ess/WohnZ, SchlafZ, KinderZ, Bad, WC, Vorraum; Parkplatz/Carport, Gartenbereich nutzbar nach Absprache. Kosten: € 450,- zzgl. BK. Infos: Fr. Lehner > 0676/645 44 59.

Standort	Beschreibung
Ardagger Markt Markt 57/2/2	Betreubare Genossenschafts-Mietwohnung: 54 m ² ; bestehend aus: Vorr., Wohnk., SchlafZ, Bad, WC, Abstellr., Balkon (9 m ²), PKW-Abstellplatz. Miete: ca. € 433,- (inkl. BK+HK); Bau- u. Grundkostenanteil: € 11.530,-. Infos: Heimat Österreich > Hr. Stiegler > 01/98 23 601-610.

Wohnprojekte in Ardagger

Standort	Beschreibung
Wohnungen Kollmitzberg Holzhausensiedlung	Im Zeitplan liegt das Projekt Wohnungen Holzhausensiedlung. Alle Genehmigungen sind eingeholt und die Ausschreibung der Gewerke läuft. Im Frühjahr 2016 ist Baubeginn. Fertig soll das Objekt dann binnen 14 Monaten sein, so dass die Mieter Mitte 2017 einziehen können. 12 Wohnungen in der Größe zwischen 52 und 78 m² werden angeboten. Infos & Anmeldung: 07479/ 7312. 
3 Gartenhäuser Stephanshart Donatistraße	Wohneigentum in ruhiger Siedlungslage: Im Oktober wurde der erste Teil Baustelle Gartenhäuser gestartet und steht zurzeit im Rohbau. Die weiteren 3 Parzellen des 2. Bauteiles bieten wir ab sofort Wohnungssuchenden an: Die Eigenschaften der "Gartenhäuser": kompakt, energiesparend (EKZ 25), gute Raumaufteilung, vollwertiges Eigentum, individuelle Planung und kostensparende Bauweise und Generationen gerechte Bauweise. 240 bis 280 m ² Grundfläche mit 100 bis 110 m ² Wohnfläche, Doppelcarport und Abstellschuppen. 4 Ausbaustufen möglich. Infos: am Gemeindeamt unter 07479/7312. 